**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КОПАНИЩЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 02.09.2024 г. г. № 24

с.Копанище

**Об утверждении технологической схемы предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, в целях обеспечения межведомственного взаимодействия с АУ «МФЦ»:

1. Утвердить технологическую схему по предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка».
2. Распоряжение администрации Копанищенского сельского поселения от 15.07.2017 № 05-р «Об утверждении технологических схем».
3. Разместить утверждённую технологическую схему по предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» на официальном сайте администрации: <https://kopanishhenskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru>
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Копанищенского

сельского поселения А.М.Кетов

Приложение

к распоряжению администрации Копанищенского сельского поселения от

02.09.2024 № 24

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА**

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**

**«ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ СОГЛАСОВАНИЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА»**

**РАЗДЕЛ 1. «ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГЕ»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Параметр** | **Значение параметра/состояние** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Наименование органа, предоставляющего услугу | Администрация муниципального образования |
| 2. | Номер услуги в федеральном реестре | 3640100010000826663 |
| 3. | Полное наименование услуги | Предварительное согласование предоставления земельного участка |
| 4. | Краткое наименование услуги | Предварительное согласование предоставления земельного участка |
| 5. | Административный регламент предоставления муниципальной услуги | Постановление администрации Копанищенского сельского поселения от 29.11.2023 № 60 |
| 6. | Перечень «подуслуг» | нет |
| 7. | Способы оценки качества предоставления муниципальной услуги | - радиотелефонная связь;  - терминальные устройства в МФЦ;  - единый портал государственных услуг;  - региональный портал государственных услуг;  - официальный сайт органа;  - другие способы |

# РАЗДЕЛ 2. «ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О «ПОДУСЛУГАХ»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Срок предоставления в зависимости от условий | | Основания отказа в приеме документов | Основания отказа в предоставлении «подуслуги» | Основания приостановления предоставления «подуслуги» | Срок приостановления предоставления «подуслуги» | Плата за предоставление «подуслуги» | | | Способ обращения за получением «подуслуги» | Способ получения результата «подуслуги» |
| При подаче заявлений по месту жительства (месту нахождения юр.лица) | При подаче заявлений по месту жительства (по месту обращения) | Наличие платы (государственной пошлины) | Реквизиты нормативного правового акта, являющегося основание для взимания платы (государственной пошлины) | КБК для взимания платы (государственной пошлины), в том числе для МФЦ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Предварительное согласование предоставления земельного участка | | | | | | | | | | |
| 20 дн | 20 дн | 1.Заявление подано в орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуг  2. Представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения за услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом);  3. Предоставленные заявителем документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации  4. Документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги  5. Неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ, РПГУ  6. Заявление подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя;  7. Несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи. | 1) схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по основаниям, указанным в [пункте 16 статьи 11.10](consultantplus://offline/ref=E860984DE3E0A7F1F7B67CAE6482ACA825835BA617461F6994139B70E2636632D2E0EF3E7864912A21A1BF83D790E83D1842F28143gF4BN) Земельного кодекса РФ в связи с:  - несоответствием схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с [пунктом 12](consultantplus://offline/ref=1FC429C40184FEE0711CFF7E7CAC6E34B5D967076981BADAC0733855E2261842965BCA99E3974BB9C8945D532F68F6C2B79330E6ECZ16BN) статьи 11.10 Земельного кодекса РФ;  - полного или частичного совпадения местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;  - разработкой схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных [статьей 11.9](consultantplus://offline/ref=1FC429C40184FEE0711CFF7E7CAC6E34B5D967076981BADAC0733855E2261842965BCA9BE3924BB9C8945D532F68F6C2B79330E6ECZ16BN) Земельного кодекса требований к образуемым земельным участкам;  - несоответствием схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;  - расположением земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами;  - разработкой схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;  2) земельный участок, который предстоит образовать, не может быть предоставлен Заявителю по основаниям, указанным в [подпунктах 1](consultantplus://offline/ref=E860984DE3E0A7F1F7B67CAE6482ACA825835BA617461F6994139B70E2636632D2E0EF357F6F912A21A1BF83D790E83D1842F28143gF4BN) - [13](consultantplus://offline/ref=E860984DE3E0A7F1F7B67CAE6482ACA825835BA617461F6994139B70E2636632D2E0EF357C69912A21A1BF83D790E83D1842F28143gF4BN), [14.1](consultantplus://offline/ref=E860984DE3E0A7F1F7B67CAE6482ACA825835BA617461F6994139B70E2636632D2E0EF3C796B9C7524B4AEDBD894F0231E5AEE8341FAg649N) - [19](consultantplus://offline/ref=E860984DE3E0A7F1F7B67CAE6482ACA825835BA617461F6994139B70E2636632D2E0EF357D6D912A21A1BF83D790E83D1842F28143gF4BN), [22](consultantplus://offline/ref=E860984DE3E0A7F1F7B67CAE6482ACA825835BA617461F6994139B70E2636632D2E0EF357D6E912A21A1BF83D790E83D1842F28143gF4BN) и [23 статьи 39.16](consultantplus://offline/ref=E860984DE3E0A7F1F7B67CAE6482ACA825835BA617461F6994139B70E2636632D2E0EF357D69912A21A1BF83D790E83D1842F28143gF4BN) Земельного кодекса;  3) земельный участок, границы которого подлежат уточнению в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E860984DE3E0A7F1F7B67CAE6482ACA825835BA719461F6994139B70E2636632C0E0B7307C6B847E76FBE88ED7g945N) «О государственной регистрации недвижимости», не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в [подпунктах 1](consultantplus://offline/ref=E860984DE3E0A7F1F7B67CAE6482ACA825835BA617461F6994139B70E2636632D2E0EF357F6F912A21A1BF83D790E83D1842F28143gF4BN) - [23 статьи 39.16](consultantplus://offline/ref=E860984DE3E0A7F1F7B67CAE6482ACA825835BA617461F6994139B70E2636632D2E0EF357D69912A21A1BF83D790E83D1842F28143gF4BN) Земельного кодекса РФ. | нет | нет | нет | - | - | - лично;  - по почте;  - через  полномочного  представителя;  - через МФЦ; | - лично;  - по почте;  - через  полномочного  представителя;  - через МФЦ; |

**Раздел 3. «Сведения о заявителях «подуслуги»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категории лиц, имеющих право на получение «подуслуги» | Документ, подтверждающий правомочие заявителя соответствующей категории на получение «подуслуги» | Установленные требования к документу, подтверждающему правомочие заявителя соответствующей категории на получение «подуслуги» | Наличие возможности подачи заявления на предоставление «подуслуги» представителями заявителя | Исчерпывающий перечень лиц, имеющих право на подачу заявления от имены заявителя | Наименование документа, подтверждающего право подачи заявления от имени заявителя | Установленные требования к документу, подтверждающему право подачи заявления от имени заявителя |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Предварительное согласование предоставления земельного участка | | | | | | | |
| 1 | Физические лица | Паспорт | Должен отвечать требованиям РФ предъявляемых  к данному виду документа.  Должен быть действительным на срок обращения  за предоставлением услуги. | да | Законные представители, действующие в силу закона или на основании доверенности | Документы, подтверждающие полномочия представителя, в случае подачи заявления представителем заявителя | Документы,  подтверждающие  право подачи  заявления от имени  заявителя, должны  содержать подписи  должностного лица,  подготовившего  документ, дату  составления  документа, печать  организации,  выдавшей  документ, а также  сведения,  подтверждающие  наличие права  представителя  заявителя на  подачу заявления  от имени заявителя |
| 2 | Юридические лица | Учредительные документы | Должен отвечать требованиям РФ предъявляемых  к данному виду документа | да | От имени юридических лиц могут подавать лица, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами без доверенности; представители в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре.  В предусмотренных законом случаях от имени юридического лица могут действовать его участники | Документы, подтверждающие полномочия представителя | Документы,  подтверждающие  право подачи  заявления от имени  заявителя, должны  содержать подписи  должностного лица,  подготовившего  документ, дату  составления  документа, печать  организации,  выдавшей  документ, а также  сведения,  подтверждающие  наличие права  представителя  заявителя на  подачу заявления  от имени заявителя |

**Раздел 4. «Документы, предоставляемые заявителем для получения «подуслуги»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория документа | Наименование документов, которые представляет заявитель для получение подуслуги | Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник/копия | Документ, предоставляемый по условию | Установленные требования к документу | Форма (шаблон) документа | Образец документа/заполнение документа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Предварительное согласование предоставления земельного участка | | | | | | | |
| 1 | Заявление | Заявление | 1подлинник | нет | Заявление по форме указанной в приложении.  Сведения указанные в заявлении подтверждаются подписью лица  подавшего заявление, с указанием даты подачи заявления | Да (прил. № 1) | нет |
| 2 | Документ, удостоверяющий личность заявителя | Паспорт | 1подлинник  1 копия | нет | - | нет | нет |
| 3 | Документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя физического или юридического лица | Документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя физического или юридического лица | 1 подлинник  или копия заверенная в установленном порядке | Предоставляется  в случае, если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обращается представитель заявителя | Документы,  подтверждающие право подачи заявления от имени заявителя, должны  содержать подписи должностного лица, подготовившего документ, дату составления документа, печать организации, выдавшей документ, а также сведения, подтверждающие наличие права представителя заявителя на подачу заявления от имени заявителя |  |  |
| 4 | Схема расположения земельного участка | Схема расположения земельного участка | 1 подлинник | Предоставляется в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок | Соответствовать требованиям установленным законодательством РФ | нет | нет |
| 5 | Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства | Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства | 1 подлинник | Предоставляется в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо | Соответствовать требованиям установленным законодательством РФ | - | - |
| 6 | Подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства | Подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства | 1 подлинник  или копия заверенная в установленном порядке | Предоставляется в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства | Соответствовать требованиям установленным законодательством РФ | - | - |
| 7 | Документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного  участка без проведения торгов по основаниям, предусмотренным Земельным  кодексом РФ | Документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного  участка без проведения торгов по основаниям, предусмотренным Земельным  кодексом РФ | 1 подлинник  или копия заверенная в установленном порядке | - | Соответствовать требованиям установленным законодательством РФ | - | - |

**Раздел 5. «Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного информационного взаимодействия»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реквизиты актуальной технологической карты межведомственного взаимодействия | Наименование запрашиваемого документа (сведения) | Перечень и состав запрашиваемых сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия | Наименование органа (организации), направляющего межведомственный запрос | Наименование органа (организации), в адрес которого направляется межведомственный запрос | SID электронного сервиса | Срок осуществления межведомственного информационного взаимодействия | Форма (шаблон) межведомственного запроса | Образец заполнения формы межведомственного запроса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Предварительное согласование предоставления земельного участка | | | | | | | | |
| нет | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на объект недвижимости | - кадастровый номер;  - адрес;  - площадь;  - наименование объекта;  -сведения о собственнике | Администрация Копанищенского сельского поселения | Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области |  | 5 дней | нет | нет |
| нет | Кадастровый паспорт | - кадастровый номер;  - адрес;  - площадь;  -наименование объекта | Администрация Копанищенского сельского посе-ления | Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области |  | 5 дней | нет | нет |
| нет | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц | -наименование;  -организационно-правовая  форма;  -юридический адрес;  ИНН;  ОГРН. | Администрация Копанищенского сельского посе-ления | ФНС России |  | 5 дней | нет | нет |
| нет | Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей | -наименование;  -организационно-правовая  форма;  -юридический адрес;  ИНН;  ОГРН. | Администрация Копанищенского сельского посе-ления | ФНС России |  | 5 дней | нет | нет |

**Раздел 6. «Результат «подуслуги»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Документы/документы, являющиеся результатом «подуслуги» | Требование к документу/документам, являющимся результатом «подуслуги» | Характеристика результата (положительный/отрицательный) | Форма документа/документов, являющимся результатом «подуслуги» | Образец документа/документов, являющихся результатом «подуслуги» | Способ получения результата | Срок хранения невостребованных заявителем результатов | |
| в органе | в МФЦ |
|  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Предварительное согласование предоставления земельного участка | | | | | | | | |
| 1 | Постановление администрации о предварительном согласовании предоставления земельного участка | нет | положительный | письменная | нет | - по почте;  - через полномочного  представителя;  - через МФЦ; | нет | нет |
| 2 | Уведомление об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | нет | отрицательный | письменная | нет | - по почте;  - через полномочного  представителя;  - через МФЦ; | нет | нет |

**Раздел 7. «Технологические процессы предоставления «подуслуги»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование процедуры процесса | Особенности исполнения процедуры процесса | Сроки исполнения процедуры (процесса) | Исполнитель процедуры процесса | Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры процесса | Формы документов, необходимые для выполнения процедуры процесса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 |
| Предварительное согласование предоставления земельного участка | | | | | | |
| 1 | Прием и регистрация заявления и прилагаемых к нему документов | - проверка документа, удостоверяющего личность заявителя;  - проверка комплектности документов, правильности оформления и содержания  представленных документов, соответствия сведений, содержащихся в разных документах;  - сверка данных представленных документов с данными, указанными в заявлении;  - сличение копий с подлинниками документа, заверение копии документов;  - регистрация поданного заявления;  - подготовка и выдача расписки о приеме заявления с документами;  - информирование заявителя о сроках предоставления муниципальной услуги. | 1 дн. | Администрация Копанищенского сельского посе-ления,  филиал АУ «МФЦ»  в г. Лиски | Автоматизированное  рабочее место | нет |
| 2 | Проверка заявления  и прилагаемых к  нему документов на  соответствие  установленным  требованиям | - проверка комплектности документов, правильности оформления и содержания  - представленных документов, соответствия сведений, содержащихся в разных документах | 8 дн. |  | Автоматизированное  рабочее место | нет |
| 3 | Рассмотрение  представленных  документов, в том  числе истребование  документов  (сведений) в рамках  межведомственного  взаимодействия. | - рассмотрение заявления и представленных документов и принятие решения о предоставлении муниципальной услуги;  - формирование и направление межведомственных запросов;  - рассмотрение полученных ответов и принятие решения предварительном согласовании  - предоставления земельного участка или отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | 5 дн. | Администрация Копанищенского сельского посе-ления | Автоматизированное  рабочее место | нет |
| 4 | Подготовка проекта постановления администрации о предварительном согласовании предоставления земельного участка либо проекта постановления администрации об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | -подготовка проекта постановления администрации о предварительном согласовании предоставления земельного участка;  - подготовка проекта постановления администрации об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка;  - подписание постановления главой и регистрация в общем отделе. | 5 дн. | Администрация Копанищенского сельского посе-ления,  филиал АУ «МФЦ»  в г. Лиски | Автоматизированное  рабочее место | нет |
| 5. | Направление (выдача) постановления администрации о предварительном согласовании предоставления земельного участка либо постановления администрации об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | - предоставление постановления заявителю указанным им способом. | 1 дн. |  |  |  |

**Раздел 8. «Особенности предоставления «подуслуги» в электронной форме»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Способ получения заявителем информации о сроках и порядке предоставления «подуслуги» | Способ записи на прием в орган, МФЦ для подачи запроса в предоставлении «подуслуги» | Способ формирования запроса о предоставлении «подуслуги» | Способ приема и регистрации органом, предоставляющим услугу, запроса о предоставлении «подуслуги» и иных документов, необходимых для предоставления «подуслуги» | Способ оплаты государственной пошлины за предоставление «подуслуги» и уплаты иных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации | Способ получения сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении «подуслуги» | Способ подачи жалобы на нарушение порядка предоставления «подуслуги» и досудебного (внесудебного)обжалования решений и действий (бездействия) органа в процессе получения «подуслуги» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Предварительное согласование предоставления земельного участка | | | | | | |
| 1.Единый портал  государственных  и муниципальных  услуг (функций).  2.Портал  Государственных и  муниципальных услуг  Воронежской области  3. Официальный сайт администрации | по телефону  органа  предоставляющего услугу | - | - | - | - | 1.Официальный сайт  органа, предоставляющего  услугу.  2. Портал  государственных услуг.  3 ФГИС, обеспечивающая  процесс досудебного  (внесудебного)  обжалования решений и  действий (бездействия),  совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг. |
| Предварительное согласование предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | | | | | | |
| 1.Единый портал  государственных  и муниципальных  услуг (функций).  2.Портал  Государственных и  муниципальных услуг  Воронежской области  3. Официальный сайт администрации | по телефону  органа  предоставляющего услугу | - | - | - | - | 1.Официальный сайт  органа, предоставляющего  услугу.  2. Портал  государственных услуг.  3 ФГИС, обеспечивающая  процесс досудебного  (внесудебного)  обжалования решений и  действий (бездействия),  совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг. |

Приложение № 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Форма заявления о предоставлении услуги | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | кому: | | | |
|  | |  | | | |
|  | |  | | | |
|  | | (наименование уполномоченного органа) | | | |
|  | | от кого: | | | |
|  | |  | | | |
|  | |  | | | |
|  | | (наименование, ИНН, ОГРН юридического лица, ИП) | | | |
|  | |  | | | |
|  | |  | | | |
|  | | (контактный телефон, электронная почта, почтовый адрес) | | | |
|  | |  | | | |
|  | |  | | | |
|  | | (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, контактный телефон (при наличии), адрес электронной почты, место жительства, почтовый адрес) | | | |
|  | |  | | | |
|  | |  | | | |
|  | | (данные представителя заявителя) | | | |
| ЗАЯВЛЕНИЕ  о предварительном согласовании предоставления земельного участка  Прошу предварительно согласовать предоставление земельного участка с  кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ориентировочной площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  с местоположением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:  Решение об утверждении проекта межевания территории от \_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_  Основание предоставления земельного участка без проведения торгов \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается основание из числа предусмотренных* [*пунктом 2 статьи 39.3*](consultantplus://offline/ref=A3260BADE10879229878BC1E37E24F098D006CA2E18374280BCD8D7E440696750DE40C0C964B80B61CF425E7C927899F8C2840BC32Z1h4O)*,*  [*статьей 39.5*](consultantplus://offline/ref=A3260BADE10879229878BC1E37E24F098D006CA2E18374280BCD8D7E440696750DE40C0C904B80B61CF425E7C927899F8C2840BC32Z1h4O)*,* [*пунктом 2 статьи 39.6*](consultantplus://offline/ref=A3260BADE10879229878BC1E37E24F098D006CA2E18374280BCD8D7E440696750DE40C0C934980B61CF425E7C927899F8C2840BC32Z1h4O) *или* [*пунктом 2 статьи 39.10*](consultantplus://offline/ref=A3260BADE10879229878BC1E37E24F098D006CA2E18374280BCD8D7E440696750DE40C0D924B80B61CF425E7C927899F8C2840BC32Z1h4O)*Земельного*  *кодекса Российской Федерации)*  Испрашиваемый вид права \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Цель использования земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Решение об изъятии земельного участка для государственных и  муниципальных нужд от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Решение об утверждении документа территориального планирования и (или)  проекта планировки территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), из  которого(ых) предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(указывается в случае образования испрашиваемого земельного участка из*  *земельного участка (земельных участков) в соответствии с проектом*  *межевания территории, со схемой расположения земельного участка или с*  *проектной документацией лесных участков, в случае, если сведения о таких*  *земельных участках внесены в Единый государственный реестр недвижимости)*  Приложения: (указывается список прилагаемых к заявлению документов)  Представленные документы и сведения, указанные в заявлении, достоверны. | | | | | |
| Приложение: | | | | | |
| Результат предоставления услуги прошу: | | | | | |
| направить в форме электронного документа в личный кабинет на ЕПГУ/РПГУ | | | | |  |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию | | | | |  |
| направить на бумажном носителе на почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |  |
| Выдать в многофункциональном центре | | | | |  |
| Указывается один из перечисленных способов | | | | | |
|  | | | | | |
|  |  | |  |  | |
|  | (подпись) | |  | (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) | |
| Дата | | | | | |
|  | | | | | |
| --------------------------------  <6> Указывается, в случае если границы испрашиваемого земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=884260FC209D6785C193BD959CFC3509A412C69D16D59E6161BF732AF896F9BCBB3A2EF5C4C0F937E372AC8866D4ZBM) от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".  <7> Указывается, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать, в том числе реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории, если образование испрашиваемого земельного участка предусмотрено указанным проектом.  <8> В случае если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать, указывается кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование такого участка, в случае, если сведения о таких земельных участках внесены в Единый государственный реестр недвижимости.  <21> Указывается основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных [пунктом 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=884260FC209D6785C193BD959CFC3509A415C89819D89E6161BF732AF896F9BCA93A76FCC5C0EC63B728FB85664D0776E97CBF53B1DBZ1M), [статьей 39.5](consultantplus://offline/ref=884260FC209D6785C193BD959CFC3509A415C89819D89E6161BF732AF896F9BCA93A76FCC3C0EC63B728FB85664D0776E97CBF53B1DBZ1M), [пунктом 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=884260FC209D6785C193BD959CFC3509A415C89819D89E6161BF732AF896F9BCA93A76FCC0C2EC63B728FB85664D0776E97CBF53B1DBZ1M) или [пунктом 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=884260FC209D6785C193BD959CFC3509A415C89819D89E6161BF732AF896F9BCA93A76FDC1C0EC63B728FB85664D0776E97CBF53B1DBZ1M) Земельного кодекса Российской Федерации оснований.  <22> Указывается в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд.  <23> Указывается в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документом и (или) проектом. | | | | | |