

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОПАНИЩЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕН  
ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОН  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

от «15» марта 2019 г. № 16  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
с. Копанище

**Об утверждении Положения о муниципально-частном партнерстве в Копанищенском муниципальном районе Воронежской области**

Руководствуясь положениями Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального Закона от 13.07.2015 г. № 161-ФЗ «Об основах партнерства, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях обеспечения стабильных условий развития партнерства и использования муниципальных и частных ресурсов для развития экономики и социального благополучия населения, формирования благоприятной инвестиционной среды, администрация Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Положение о муниципально-частном партнерстве в Копанищенском муниципальном районе Воронежской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить, что органом, уполномоченным осуществлять полномочия в сфере партнерства в Копанищенском сельском поселении Лискинского муниципального района Воронежской области является администрация Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.
3. Обнародовать настоящее постановление в порядке, установленном статьей 46 Устава Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области и разместить на официальном сайте администрации Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Копанищенского  
сельского поселения**

**А.М. Кетов**

## 1. Общие положения

### 1.1. Предмет регулирования настоящего Положения

Целями настоящего Положения является создание правовых условий для привлечения и сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области (далее обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в собственности создание нового имущества для реализации приоритетных направлений развит Копанищенского сельского поселения.

### 1.2. Принципы муниципально-частного партнерств

Муниципально-частное партнерство в Копанищенском сельском поселении основываетс

- 1) открытости и доступности информации о муниципально-частном партн составляющих [государственную тайну](#) и иную охраняемую [законом](#) тайну;
- 2) обеспечение конкуренции;
- 3) отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения и равенство их перед зак
- 4) добросовестное исполнение сторонами соглашения обязательств по соглашению;
- 5) справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения;
- 6) свобода заключения соглашения.

### 1.3. Основные понятия, используемые в настоящем Пол

1.3.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

- 1) муниципально-частное партнерство (далее по тексту - МЧП) - юридически оформлен на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о МЧП, заключе [законом](#) от 13.07.2015 N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципалы Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Феде закон N 224-ФЗ) и настоящим Положением в целях привлечения в экономику частн местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;
- 2) проект муниципально-частного партнерства (далее по тексту - проект МЧП) - проект, совместно публичным партнером и частным партнером на принципах МЧП;
- 3) соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее по тексту - Соглашение) публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее установленных [Федеральным законом](#) N 224-ФЗ и настоящим Положением;
- 4) публичный партнер - муниципальное образование Копанищенское сельское пос администрация Копанищенского сельского поселения;
- 5) частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с [Феде](#) Соглашение о МЧП;
- 6) финансирующее лицо - юридическое лицо либо действующее без образования юриди деятельности объединение двух и более юридических лиц, предоставляющие заем реализации Соглашения на условиях возвратности, платности, срочности;
- 7) прямое соглашение - гражданско-правовой договор, заключенный между публичн финансирующим лицом (финансирующими лицами) в целях регулирования условий и срока реализации Соглашения о МЧП, а также при изменении и прекращении Соглашени
- 8) сравнительное преимущество - преимущество в использовании средств бюджета необходимых для реализации проекта МЧП, перед использованием средств бюджета необходимых для реализации муниципального контракта, при условии, что цена това объем работы или услуги, качество поставляемого товара, выполняемой работы, окае

1.4.4. Порядок исполнения органами и юридическими лицами, выступающими на стороне и обязанностей публичного партнера, объем и состав этих прав и обязанностей определяются решением о реализации проекта МЧП.

1.4.5. Частный партнер обязан исполнять обязательства по Соглашению своими силами, а свои обязательства по Соглашению с привлечением третьих лиц только в случае, если :

1.4.6. Привлечение частным партнером третьих лиц в целях исполнения его обязательств только с согласия в письменной форме публичного партнера, которое оформляется неотъемлемой частью Соглашения, и в котором может быть определен перечень третьих лиц, идентифицирующих. В случае, если в согласии публичного партнера указаны лица, партнером, частный партнер не вправе привлекать иных лиц к исполнению своих обязательств по данному перечню третьи лица не вправе привлекать иных лиц для исполнения своих обязательств.

1.4.7. Частный партнер должен соответствовать требованиям, установленным частью 8 статьи 11

1.4.8. В случае, если соглашение заключается в отношении объекта, предусмотренного Федеральным законом N 224-ФЗ, не могут являться частным партнером, а также участвовать в таком соглашении российские юридические лица, решения которых прямо или косвенно принимаются физическими лицами и (или) иностранные юридические лица, иностранные государства или иные субъекты определенных международным договором Российской Федерации, федеральным законом или иным актом Российской Федерации.

### 1.5. Элементы соглашения о муниципально-частном партнерстве

1.5.1. При принятии решения о реализации проекта МЧП администрация Копанищенского сельского поселения принимает форму МЧП посредством включения в Соглашение о МЧП обязательных элементов и последовательности их реализации.

1.5.2. Обязательными элементами Соглашения о МЧП являются:

- 1) строительство и (или) реконструкция (далее - создание) объекта Соглашения частным партнером;
- 2) осуществление частным партнером полного или частичного финансирования создания объекта Соглашения;
- 3) осуществление частным партнером эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта Соглашения;
- 4) возникновение у частного партнера права собственности на объект Соглашения в соответствии с действующим законодательством.

1.5.3. В соглашение о МЧП в целях определения формы МЧП могут быть также включены:

- 1) проектирование частным партнером объекта Соглашения;
- 2) осуществление частным партнером полного или частичного финансирования обслуживания объекта Соглашения;
- 3) обеспечение публичным партнером частичного финансирования создания частным партнером объекта Соглашения и его эксплуатации и (или) технического обслуживания;
- 4) наличие у частного партнера обязательства по передаче объекта Соглашения в собственность публичного партнера по истечении определенного Соглашением срока, но не позднее дня прекращения Соглашения.

1.5.4. В случае если объем финансирования создания объекта Соглашения публичным партнером включает в себя движимого и (или) недвижимого имущества, передаваемого публичным партнером частному партнеру, рыночная стоимость передаваемых прав на такое имущество (в случае если Соглашением предусмотрено передачу права собственности частного партнера на такое имущество) в совокупности превышает стоимость объектов, передаваемых частным партнером, обязательным элементом соответствующего Соглашения является обязанность частного партнера передать объект Соглашения в собственность публичного партнера по истечении срока, но не позднее дня прекращения Соглашения.

1.5.5. Финансирование создания объекта Соглашения о МЧП, его эксплуатации и (или) обслуживания осуществляется из средств бюджета Копанищенского сельского поселения исключительно за счет средств бюджета Копанищенского сельского поселения в соответствии с бюджетным законодательством

1.6.6. В случае обращения взыскания на предмет залога публичный партнер имеет право залога по цене, равной задолженности частного партнера перед финансирующим лицом, залога.

## 2. Разработка предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства принятие решения о реализации проекта муниципально-частно

### 2.1. Разработка предложения о реализации проекта муниципально-частного

2.1.1. Если инициатором проекта МЧП выступает публичный партнер, он обеспечивает реализацию проекта МЧП в соответствии с требованиями, установленными статьей 8 Федерального закона N 224-ФЗ.

2.1.2. Лицо, которое в соответствии с Федеральным законом N 224-ФЗ может быть инициатором разработки предложения о реализации проекта МЧП самостоятельно в соответствии с статьей 8 Федерального закона N 224-ФЗ, и направить указанное предложение публичному партнеру.

2.1.3. Предложение о реализации проекта МЧП, направленное публичному партнеру в соответствии с Федеральным законом N 224-ФЗ может быть частным партнером, подлежит рассмотрению в течение 10 дней со дня поступления указанного предложения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, указанным предложением публичный партнер принимает одно из следующих решений:

- 1) о проведении оценки эффективности предложения о реализации проекта МЧП с учетом его преимуществ;
- 2) о невозможности реализации проекта МЧП.

2.1.4. Решение публичного партнера о невозможности реализации проекта МЧП на основании предложения должно быть мотивированным и принято по основаниям, предусмотренным статьей 8 Федерального закона N 224-ФЗ.

2.1.5. В течение 10 дней со дня принятия одного из решений, указанных в пункте 2.1.3 настоящего Положения, публичный партнер направляет данное решение, а также оригиналы протоколов предварительных переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта МЧП и размещает на официальном сайте администрации поселения в сети "Интернет": [www.kopanishe.ru](http://www.kopanishe.ru) (далее - официальный сайт администрации поселения в сети "Интернет").

### 2.2. Рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного

2.2.1. Уполномоченный орган - администрация Копанищенского сельского поселения осуществляет рассмотрение предложения о реализации проекта МЧП в целях оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества. Направление предложения о реализации проекта с нарушением определенных в статье 8 Федерального закона N 224-ФЗ формы и требований и без приложения документов, предусмотренных статьей 8 Федерального закона N 224-ФЗ, не допускается.

2.2.2. Оценка эффективности проекта МЧП проводится перед рассмотрением проекта МЧП с учетом его преимуществ на основании следующих критериев:

- 1) финансовая эффективность проекта МЧП;
- 2) социально-экономический эффект от реализации проекта МЧП, рассчитанный с учетом соответствующих документов стратегического планирования.

2.2.3. Рассмотрение проекта МЧП на его сравнительное преимущество допускается только в том случае, если проект МЧП является эффективным по каждому из критериев, указанных в пункте 2.2.2 настоящего Положения.

2.2.4. Сравнительное преимущество проекта МЧП определяется на основании соотношения:

- 1) чистых дисконтированных расходов бюджетных средств Копанищенского сельского поселения и чистых дисконтированных расходов при реализации муниципального контракта;
- 2) объема принимаемых публичным партнером обязательств в случае возникновения риска неисполнения обязательств и объема принимаемых таким публично-правовым образованием обязательств при реализации проекта МЧП.

2.2.5. Срок проведения администрацией Копанищенского сельского поселения оценки эффективности проекта МЧП с учетом его сравнительного преимущества не может превышать 45 дней со дня поступления такого предложения.

отрицательное заключение) и направляет соответствующее заключение главе Копанищенского сельского поселения. Утвержденное заключение, а также оригинал протокола переговоров (в течение пяти дней со дня утверждения соответствующего заключения направляются в Копанищенское сельское поселение в сети "Интернет", за исключением сведений коммерческую или иную охраняемую законом тайну).

2.2.11. Утверждение отрицательного заключения является отказом от реализации проекта.

2.2.12. В случае получения положительного заключения публичный партнер в течение пяти дней со дня утверждения соответствующего заключения направляет в Копанищенское сельское поселение для принятия решения о реализации проекта предложение о реализации проекта и протокол переговоров размещаются на Копанищенского сельского поселения в сети "Интернет", за исключением сведений коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

2.3. Принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

2.3.1. При наличии положительного заключения в срок, не превышающий 15 дней со дня заключения, главой Копанищенского сельского поселения принимается решение о реализации проекта (в том числе о проведении совместного конкурса с участием РФ, субъекта РФ).

2.3.2. Решение о реализации проекта МЧП должно содержать сведения, указанные в части 1 статьи 10 Федерального закона N 224-ФЗ.

2.3.3. В случае, если при реализации Соглашения планируется использование средств бюджета поселения, заключение Соглашения на срок, превышающий срок действия решения о бюджетном периоде, осуществляется с учетом требований бюджетного законодательства РФ.

2.3.4. В случае, если при реализации проекта МЧП планируется использование средств бюджета поселения, решение о реализации проекта МЧП может быть принято только при условии, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами.

2.3.5. На основании решения о реализации проекта публичный партнер в срок, не превышающий срок действия решения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения, предусмотренных частями 8 - 10 статьи 10 Федерального закона N 224-ФЗ.

2.4. Информация о проекте муниципально-частного партнерства

2.4.1. Размещению на официальном сайте Копанищенского сельского поселения в сети "Интернет" информация:

- 1) информация о проекте МЧП;
- 2) решение о реализации проекта МЧП;
- 3) реестр соглашений о муниципально-частном партнерстве;
- 4) результаты мониторинга реализации соглашения о МЧП;
- 5) отчеты о результатах проверок исполнения частным партнером обязательств по соглашению;
- 6) конкурсная документация и информация о порядке проведения конкурсных процедур;
- 7) иная информация, подлежащая размещению в соответствии с Федеральным законом N 224-ФЗ.

3. Соглашение о муниципально-частном партнерстве

3.1. Условия соглашения о муниципально-частном партнерстве

3.1.1. По Соглашению частный партнер обязуется создать полностью или частично за счет средств являющиеся объектом Соглашения недвижимое имущество или недвижимые технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности осуществлять эксплуатацию и (или) техническое обслуживание такого имущества, а публичному партнеру права владения и пользования им для осуществления указанной в Соглашении деятельности. Возникновение права собственности частного партнера на объект Соглашения предусмотрено Федеральным законом N 224-ФЗ и соглашением. По соглашению стороны определяют обязательства, которые вытекают из определяющих форму муниципально-частного партнерства. В случае, если объектом соглашения наряду с иными объектами или самостоятельным объектом являются объекты, предусмотренные пунктом 19 части 1 статьи 10 Федерального закона N 224-ФЗ, подготовка, заключение, исполнение и прекращение соглашения в части, относящейся к



обеспечения такой эксплуатации.

3.1.6. В случае, если проектом предусмотрено финансовое обеспечение обязательств финансового обеспечения, размер муниципальных гарантий, порядок и условия и указываются в Соглашении. При этом публичный партнер вправе принимать на себя создание объекта Соглашения, его эксплуатацию и (или) техническое обслуживание [законодательством](#) РФ.

3.1.7. Соглашением может быть предусмотрена плата, вносимая частным партнером за эксплуатацию и (или) [технического обслуживания объекта соглашения](#) (далее - плата частного партнера может предусматриваться как в течение всего срока эксплуатации объекта Соглашения, так и в течение отдельных периодов его эксплуатации и (или) платы [частного партнера](#), форма, порядок и сроки ее внесения устанавливаются Соглашением).

3.1.8. Соглашение о МЧП может содержать и иные условия, предусмотренные, [статьей 1](#)

3.1.9. Предусмотренные Соглашением о МЧП обязательства частного партнера, возникающие в процессе эксплуатации, являются ограничением права собственности частного партнера на объект Соглашения и подлежат в установленном федеральным законом порядке государственной регистрации регистрации права собственности частного партнера на объект Соглашения.

3.1.10. Отчуждение частным партнером объекта Соглашения о МЧП, находящегося в собственности частного партнера, истечения срока действия Соглашения не допускается, за исключением замены в соответствии с [Федеральным законом](#) N 224-ФЗ. При этом переход права собственности частного партнера к другому частному партнеру не является основанием для прекращения (ограничения).

3.1.11. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено частным партнером в процессе осуществления деятельности, предусмотренной Соглашением, и не входит в состав иного предоставляемого по Соглашению имущества, принадлежащего частному партнеру, если иное не установлено Соглашением. Недвижимое имущество, приобретенное частным партнером с согласия публичного партнера при осуществлении деятельности, предусмотренной Соглашением, и не входит в состав иного предоставляемого по Соглашению имущества, принадлежащего частному партнеру, если иное не установлено Соглашением. Недвижимое имущество, приобретенное частным партнером с согласия публичного партнера при осуществлении деятельности, предусмотренной Соглашением, и не входит в состав иного предоставляемого по [Соглашению](#) имущества, принадлежащего частному партнеру, и стоимость такого имущества возмещению не подлежит.

3.2. Заключение, изменение, прекращение соглашения о муниципально-частном партнерстве, расторжение соглашения, замена частного партнера.

3.2.1. Соглашение о МЧП заключается с победителем конкурса на право заключения Соглашения. Право на заключение такого соглашения в соответствии с [Федеральным законом](#) N 224-ФЗ.

3.2.2. В Соглашение о МЧП могут быть внесены изменения при наличии согласия публичного партнера. Условия Соглашения, определенные на основании решения о реализации проекта и конкурсных условий относительно критериев конкурса, могут быть изменены главой Копанищенского сельского поселения.

3.2.3. Публичный партнер обязан рассматривать предложения частного партнера об изменении условий Соглашения в случае, если реализация Соглашения стала невозможной в установленном порядке в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в случае существенного изменения обстоятельств, исходивших при заключении Соглашения, а также в случае, если вступившими в законную силу решениями антимонопольного органа установлена невозможность исполнения установленных условий Соглашения, принятия решений, осуществления действий (бездействия) органов местного самоуправления.

3.2.4. Решение об изменении существенных условий Соглашения принимается публичным партнером со дня поступления предложения частного партнера на основании решения главы Копанищенского сельского поселения.

3.2.5. В случае, если в течение тридцати дней со дня поступления предложения частного партнера публичный партнер не уведомил частного партнера об изменении существенных условий Соглашения, не уведомил частного партнера об изменении существенных условий Соглашения, не уведомил частного партнера о результатах рассмотрения предложения частного партнера в рамках подготовки соответствующего проекта решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

3.2.9. В случае досрочного прекращения Соглашения по решению суда в связи с существе условий Соглашения объект Соглашения подлежит передаче [публичному партнеру](#). В эт одного дня со дня принятия судом решения представляет его в федеральный орган исп области регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для регистр партнера на указанное имущество. Регистрация права собственности публичног осуществляется на основании решения суда.

3.2.10. Переход прав и обязанностей частного партнера по Соглашению не дс предусмотренных [Федеральным законом](#) N 224-ФЗ.

3.2.11. Замена частного партнера при неисполнении или ненадлежащем исполнении и партнером и (или) [финансирующим лицом](#) осуществляется в порядке, предусмотренном

3.2.12. В случае замены частного партнера условия Соглашения о [МЧП](#) изменяютс исполненных частным партнером к моменту проведения конкурса обязательствах предложений, представленных победителем конкурса в целях замены частног сравнению с условиями Соглашения. Изменения, вносимые в Соглашение и связанные с оформляются дополнительным соглашением к Соглашению о МЧП.

3.2.13. В течение 3 дней со дня выбора нового частного партнера частный партнер, приема-передачи указанный в Соглашении объект новому частному партнеру. Данн прекращения права собственности на объект Соглашения подлежащего замене [частног](#) права собственности на объект Соглашения нового частного партнера.

3.2.14. В случае, если по истечении 365 дней со дня возникновения оснований для зам осуществлена, Соглашение подлежит досрочному расторжению.

3.3. Права публичного партнера на осуществление контроля за исполнением соглашения

3.3.1. Контроль исполнения Соглашения о МЧП осуществляется публичным партнером партнером условий Соглашения, а также предотвращения таких нарушений.

В целях осуществления контроля правовым актом администрации Копанищенского сел комиссии по осуществлению контроля за исполнением Соглашения. Члены комиссии им на объект Соглашения и к документации, относящейся к осуществлению деятельности, г

3.3.2. Публичный партнер осуществляет контроль за соблюдением частным партнером исполнением обязательств по соблюдению сроков проектирования, создания объекта ( объекта Соглашения, обеспечению соответствия технико-экономических показателей Соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению Соглашением, [эксплуатации объекта Соглашения](#) в соответствии с целями, установленн значений критериев эффективности проекта и значений показателей его сравнительног получено положительное заключение уполномоченного органа.

3.3.3. Представители публичного партнера не вправе:

- 1) вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности частного партнера;
- 2) разглашать сведения, отнесенные Соглашением к сведениям ко являющиеся [коммерческой](#) или [государственной тайной](#).

3.3.4. Контроль за исполнением [Соглашения](#), в том числе за соблюдением части осуществляется публичным партнером в порядке, установленном Правительством РФ.

3.3.5. Результаты осуществления контроля за соблюдением частным партнером усло результатов контроля.

3.3.6. Акт о результатах контроля подлежит размещению публичным партнером в тече акта на [официальном сайте](#) администрации Копанищенского сельского поселения в сети обеспечивается в течение срока действия соглашения и в течение 3 лет после дня оконча

#### 4. Определение частного партнера для реализации проекта муниципальн

8) подписание протокола о результатах проведения конкурса, размещение сообщения на [официальном сайте](#) Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации результатах проведения конкурса.

4.1.5. В соответствии с решением о реализации проекта конкурс может проводиться (с отбором участников конкурса).

4.1.6. Конкурс является открытым по составу участников, за исключением случаев, если сведения, составляющие [государственную тайну](#), и иных предусмотренных законодательством Российской Федерации случаев.

4.1.7. Публичный партнер определяет содержание конкурсной документации, порядок размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсных предложений и результатов конкурса.

4.1.8. Конкурсная документация должна соответствовать предложению о реализации проекта, принималось решение о реализации проекта, в том числе результатам оценки эффективности сравнительного преимущества.

4.1.9. К критериям конкурса могут относиться:

1) технические критерии;

2) финансово-экономические критерии;

3) юридические критерии (срок действия соглашения, риски, принимаемые на себя публичным партнером в том числе обязательства, принимаемые на себя частным партнером в случаях недовольства эксплуатацией и (или) технического обслуживания объекта Соглашения, возникновения аварийной ситуации на объекте соглашения, его эксплуатации и (или) его [техническом обслуживании](#)).

4.1.10. При установлении критериев конкурса должны быть учтены значения критериев и показатели его сравнительного преимущества.

4.1.11. Для каждого критерия конкурса устанавливаются следующие параметры:

1) начальное условие в виде числового значения (далее - начальное значение критерия конкурса);

2) уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса в конкурсном предложении;

3) весовой коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса.

4.1.12. Значения весовых коэффициентов, учитывающих значимость указанных критериев конкурса, до единицы, и сумма значений всех коэффициентов должна быть равна 1.

4.1.13. Использование критериев конкурса, не предусмотренных [статьей 19](#) Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, не допускается.

4.1.14. Максимальные значения весовых коэффициентов, учитывающих значимость критериев конкурса, принимают следующие значения:

1) технические критерии - до 0,5;

2) финансово-экономические критерии - до 0,8;

3) юридические критерии - до 0,5.

4.1.15. Значения критериев конкурса для оценки конкурсных предложений определяются в соответствии с условиями конкурса.

4.1.16. Объем частного финансирования, подлежащего привлечению для исполнения обязательств по условиям конкурса, указывается в конкурсной документации.

4.1.17. В случае, если [Соглашением](#) предусматривается частичное финансовое обеспечение обязательств по условиям конкурса в обязательном порядке включается максимально прогнозируемое значение обеспечения.

4.1.18. До истечения срока подачи заявок на участие в конкурсе, конкурсных предложений, представившее заявку на участие в конкурсе, конкурсное предложение, вправе изменить свои условия участия в конкурсе, свое конкурсное предложение.

4.1.19. Победителем конкурса признается участник конкурса, конкурсное предложение которого содержит наилучшие условия по сравнению с условиями, содержащимися в конкурсной документации.



- 3) не позднее чем через 1 день со дня истечения срока представления конкурсных предложений;
- 4) не позднее чем через 1 день со дня истечения срока для подписания соглашения предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений после условий, предложенных победителем конкурса, если в течение такого срока Соглашение либо не позднее чем через 1 день с момента отказа этого лица от заключения Соглашения;

#### 4.2. Конкурсная документация.

4.2.1. Конкурсная документация должна содержать:

- 1) решение о реализации проекта;
- 2) условия конкурса;
- 3) требования, которые предъявляются к профессиональным, деловым качествам предпринимателя, и в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса, необходимых в соответствии с законодательством РФ лицензий на осуществление деятельности по допуску саморегулируемых организаций к выполнению предусмотренных Соглашением реализация Соглашения разрешений, за исключением случаев, если получение указанных лицензий в соответствии с законодательством РФ допускается только после заключения Соглашения этого условий такого Соглашения;
- 4) исчерпывающий перечень документов и материалов, форму их направления лицам, участвующим в конкурсе, конкурсные предложения, и участниками конкурса;
- 5) критерии конкурса;
- 6) срок размещения сообщения о проведении конкурса на [официальном сайте](#) Росстелекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении Российской Федерации, или направления уведомления лицам в соответствии с одновременно с приглашением принять участие в конкурсе;
- 7) порядок представления заявок на участие в конкурсе и требования, предъявляемые к ним;
- 8) место и срок представления заявок на участие в конкурсе (даты, время начала и истечения срока);
- 9) порядок, место и срок предоставления конкурсной документации;
- 10) порядок предоставления разъяснений положений конкурсной документации;
- 11) указание на способы обеспечения частным партнером исполнения обязательств и предоставления документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств частным партнером;
- 12) размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению конкурса, срок его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;
- 13) порядок, место и срок представления конкурсных предложений (даты и время начала приема);
- 14) порядок и срок изменения и (или) отзыва заявок на участие в конкурсе и конкурсных предложений;
- 15) порядок, место, дату и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;
- 16) порядок и срок проведения предварительного отбора участников конкурса, дату предварительного отбора участников конкурса в случае, если такой отбор предусмотрен;
- 17) порядок, место, дату и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями;
- 18) порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений;
- 19) порядок определения победителя конкурса;
- 20) срок подписания протокола о результатах проведения конкурса;
- 21) срок подписания Соглашения;
- 22) срок и порядок проведения переговоров с победителем конкурса.

4.2.2. Конкурсная документация не должна содержать требования к участникам конкурса доступ какого-либо из участников конкурса к участию в конкурсе и (или) создающих преимущественные условия участия в конкурсе.

4.2.3. В случае проведения открытого конкурса публичный партнер размещает конкурсную документацию на [официальном сайте](#) Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4.2.5. Публичный партнер вправе вносить изменения в конкурсную документацию при представлении заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений не менее, изменений. Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию в течение конкурсной комиссией на официальном сайте Российской Федерации в информационный ресурс "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правилами направляется лицам, которым направлены приглашения принять участие в закрытом конкурсе.

#### 4.3. Конкурсная комиссия.

4.3.1. Для проведения конкурса публичным партнером создается конкурсная комиссия, которая может быть менее чем пять человек. Конкурсная комиссия правомочна принимать решения, если в ней присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов, при этом каждый член имеет один голос. Решения конкурсной комиссии принимаются большинством голосов членов комиссии, принявших участие в ее заседании. В случае равенства числа голосов голосование считается решающим. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколами, которыми подписываются членами комиссии, принявшие участие в заседании конкурсной комиссии. Конкурсная комиссия может приглашать независимых экспертов.

4.3.2. Членами конкурсной комиссии, независимыми экспертами не могут быть граждане, представившие заявки на участие в конкурсе, либо граждане, являющиеся акционерами или участниками органов управления или их аффилированными лицами. В случае выявления в составе конкурсной комиссии таких лиц публичный партнер заменяет их иными лицами.

4.3.3. Конкурсная комиссия выполняет функции, предусмотренные статьей 22 Федерального закона от 18.07.2011 № 122-ФЗ.

#### 4.4. Представление заявок на участие в конкурсе.

4.4.1. Заявки на участие в конкурсе должны отвечать требованиям, установленным в конкурсной документации, и содержать документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией и подпадающие под требования, предъявляемым к участникам конкурса.

4.4.2. Срок представления заявок на участие в конкурсе составляет тридцать дней со дня окончания приема заявок на участие в конкурсе или со дня направления уведомления лицам в соответствии с решением о проведении конкурса и приглашением принять участие в конкурсе.

4.4.3. Заявка на участие в конкурсе оформляется на русском языке в письменной форме (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя и передается в конкурсную комиссию в установленном порядке, установленном конкурсной документацией, в отдельном запечатанном конверте. В конверте прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов. Оригиналы документов остаются в конкурсной комиссии, а копия - у заявителя.

4.4.4. Представленная в конкурсную комиссию заявка на участие в конкурсе подлежит регистрации по порядковому номеру с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) и времени со временем представления других заявок на участие в конкурсе. На копии документов и материалов делается отметка о дате и времени представления заявки на участие в конкурсе такой заявки.

4.4.5. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе до момента представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе. Изменение заявки на участие в конкурсе о ее отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступит до истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

#### 4.5. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе.

4.5.1. Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются на заседании конкурсной комиссии в месте, которое установлено конкурсной документацией. При этом объявляются и заносятся в протокол заседания конкурсной комиссии наименование и место нахождения каждого заявителя, чья заявка вскрывается, а также сведения о наличии в этой заявке документов и материалов, предусмотренных конкурсной документацией.

4.5.2. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе.

2) заявка на участие в конкурсе не соответствует требованиям, предъявляемым установленным конкурсной документацией;

3) представленные заявителем документы и материалы неполные и (или) недостоверные;

4) задаток заявителя не поступил на счет в срок и в размере, которые установлены конкурсной документацией.

4.6.4. Конкурсная комиссия в течение 3 дней со дня подписания членами конкурсной комиссии предварительного отбора участников конкурса, но не позднее чем за 60 дней до дня истечения срока подачи предложений в конкурсную комиссию направляет участникам конкурса уведомление с предложением. Заявителям, не допущенным к участию в конкурсе, направляется уведомление о результатах конкурса с приложением копии указанного протокола и возвращаются внесенные ими средства. Заявители, подписавшие указанный протокол членами конкурсной комиссии при условии, если конкурсная комиссия внесла задаток до даты окончания представления заявок на участие в конкурсе.

4.6.5. Публичный партнер вправе вскрыть конверт с единственной представленной заявкой на участие в конкурсе в установленном порядке, в течение 3 дней со дня принятия решения о признании заявки конкурсной документацией, публичный партнер в течение 10 дней со дня принятия решения о признании заявки конкурсной документацией вправе предложить такому заявителю представить предложение о соответствии конкурсной документации. Срок представления заявителем этого предложения публичному партнеру составляет 15 дней со дня представления таким заявителем предложения публичному партнеру. Срок рассмотрения публичным партнером предложения составляет 15 дней со дня представления таким заявителем предложения публичному партнеру. В случае несоответствия требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принимает решение о признании заявки конкурсной документацией.

4.6.6. Публичный партнер возвращает заявителю, представившему единственную заявку на участие в конкурсе задаток в случае, если:

1) в течение 15 дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся публичному партнеру предложить заключение Соглашения;

2) в течение 5 дней после дня истечения установленного срока представления предложения публичному партнеру предложить заключение Соглашения;

3) в течение 5 дней после дня истечения установленного срока рассмотрения публичным партнером Соглашения публичный партнер по результатам рассмотрения представленного заявителем предложения о заключении Соглашения не принял решение о заключении с таким заявителем Соглашения.

#### 4.7. Представление конкурсных предложений.

4.7.1. Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в виде конверта, каждый из которых удостоверяется подписью участника конкурса, и представляется в виде конверта конкурсной документацией в отдельном запечатанном конверте. К конверту прилагается достоверная копия подписью участника конкурса описи представленных им документов, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у участника конкурса.

4.7.2. Представленное в конкурсную комиссию конкурсное предложение подлежит регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени представления предложения, с целью избежания совпадения этого времени с временем представления других конкурсных предложений представленных участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате представления с указанием номера этого конкурсного предложения.

4.7.3. В случае, если конкурсной документацией предусмотрено внесение задатка после подачи заявки на участие в конкурсе, участник конкурса вносит задаток в порядке, в размере и в сроки, установленные конкурсной документацией. При этом задаток не может вноситься участником конкурса после истечения срока представления конкурсных предложений.

4.7.4. Участники конкурса вправе представить конкурсное предложение на заседании конкурсной комиссии.

4.8.3. Вскрытию подлежат все конверты с конкурсными предложениями, представленными комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений, за исключением предложений, представленных участниками конкурса, которыми не были с документацией порядок, размер и (или) срок внесения задатков.

4.8.4. Конверт с конкурсными предложениями, представленными в конкурсную комиссию конкурсных предложений, а также конверт с конкурсными предложениями, представленными были соблюдены установленные конкурсной документацией порядок, размер и (или) срок возвращается представившему его участнику конкурса вместе с описью представленных документов, в которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения.

4.9. Порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

4.9.1. Рассмотрение конкурсных предложений, представленных участниками конкурса, осуществляется конкурсной документацией в порядке конкурсной комиссии, которая определяет соответствие требованиям конкурсной документации и проводит оценку конкурсных предложений, в соответствии с требованиями конкурсной документации, в целях определения победителя.

4.9.2. Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения конкурсных предложений определяет соответствие или несоответствие конкурсного предложения требованиям конкурсной документации.

4.9.3. Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации принимается комиссией в случае, если:

- 1) участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным конкурсной документацией, подтверждающие информацию, содержащуюся в конкурсном предложении;
- 2) условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным требованиям;
- 3) представленные участником конкурса документы и материалы недостоверны.

4.9.4. Оценка конкурсных предложений осуществляется в порядке, предусмотренном [статьей 28](#) Федерального закона N 224-ФЗ.

4.9.5. Публичный партнер вправе рассмотреть представленное только одним участником конкурса предложение, соответствующее требованиям конкурсной документации, в том числе при заключении с этим участником конкурса Соглашения в соответствии с условиями, установленными в конкурсном предложении, в течение 30 дней со дня принятия решения о признании конкурсного предложения победителем. Если конкурсная комиссия не приняла решение о заключении с этим участником конкурса Соглашения, конкурс возвращается ему в течение 15 дней со дня истечения указанного 30-ти дневного срока.

4.10. Порядок определения победителя конкурса.

4.10.1. Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшее предложение, соответствующее требованиям конкурсной документации, предусмотренным [статьей 28](#) Федерального закона N 224-ФЗ.

4.10.2. В случае, если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, признается участником конкурса, раньше других участников конкурса представивший предложение.

4.10.3. Решение об определении победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения конкурсных предложений, в котором указываются:

- 1) критерии конкурса;
- 2) условия, содержащиеся в конкурсных предложениях;
- 3) результаты рассмотрения конкурсных предложений с указанием конкурсных предложений, признанных соответствующими требованиям конкурсной документации;
- 4) результаты оценки конкурсных предложений;
- 5) наименование и место нахождения победителя конкурса, обоснование принятого конкурса, а также условия конкурса, конкурсное предложение победителя конкурса, а также условия конкурса, конкурсное предложение победителя конкурса, конкурсное предложение победителя конкурса, конкурсное предложение победителя конкурса, конкурсное предложение победителя конкурса.



4.11.3. Суммы внесенных участниками конкурса задатков возвращаются всем участникам конкурса, в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса.

4.12. Размещение сообщения о результатах проведения конкурса, уведомление участника конкурса.

4.12.1. Конкурсная комиссия в течение 15 дней со дня подписания протокола о результатах публичным партнером решения об объявлении конкурса несостоявшимся обязана разместить Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения определенном Правительством Российской Федерации:

1) сообщение о результатах проведения конкурса с указанием победителя конкурса предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений после условий, предложенных победителем конкурса;

2) решение об объявлении конкурса несостоявшимся, обоснование этого решения с указанием соответствии с [Федеральным законом](#) N 224-ФЗ право заключить Соглашение (при его наличии).

4.12.2. Конкурсная комиссия в течение 15 дней со дня подписания протокола о результатах публичным партнером решения об объявлении конкурса несостоявшимся обязана уведомить о проведении конкурса заявителям, участникам конкурса. Указанное уведомление может быть направлено в письменной форме.

4.12.3. Любой заявитель, участник конкурса вправе обратиться к публичному партнеру проведения конкурса, и публичный партнер обязан предоставить ему в письменной форме в течение 30 дней со дня получения такого обращения.

4.13. Порядок заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве

4.13.1. Публичный партнер в течение 5 дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса направляет победителю конкурса экземпляр указанного протокола, в котором содержатся условия Соглашения, определенные решением о реализации проекта, конкурсным предложением победителя конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные [Федеральными законами](#) условия. Соглашение должно быть подписано в срок, установленный в протоколе, не позднее 10 дней с момента размещения итогового протокола о результатах проведения конкурса в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения определенном Правительством Российской Федерации, в случае проведения открытого конкурса.

4.13.2. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания протокола публичный партнер представил публичному партнеру документы, предусмотренные конкурсной документацией, [публичный партнер](#) вправе принять решение об отказе в заключении Соглашения.

4.13.3. После дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса публичный партнер на основании решения о реализации проекта проводит переговоры в форме совместных переговоров с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении Соглашения, в целях достижения взаимовыгодного изменения по результатам переговоров. По результатам переговоров публичный партнер определяет условия Соглашения, а также те условия, которые являлись критериями конкурса и (или) условиями конкурсного предложения лица, в отношении которого принято решение о заключении Соглашения, определяются конкурсной документацией. Конкурсной документацией определяются условия Соглашения, которые не подлежат изменению в ходе переговоров, и (или) условия, которые подлежат изменению в ходе переговоров. Сообщение о результатах переговоров размещению на [официальном сайте](#) администрации Копанищенского сельского поселения, в котором указаны условия Соглашения, которые установлены главой Копанищенского сельского поселения в решении о реализации проекта.

4.13.4. Результаты переговоров оформляются протоколом в двух экземплярах, один из которых остается у публичного партнера. По результатам данных переговоров публичный партнер рассматривает соответствие Соглашения конкурсной документации, в том числе в части условий проекта и определения его [сравнительного преимущества](#). В случае согласования условий Соглашения публичный партнер в течение 5 дней направляет